

# Centre commercial Gaschette : pignon sur Nord-Atlantique !

Le groupe Safo a officiellement inauguré, le 7 mars dernier, son centre commercial à Gaschette au Robert. Misant sur une diversité de commerces et de services, le lieu compte bien s'ancre dans le paysage économique robertin et toucher au mieux le Nord-Atlantique. Pour l'heure, il accueille déjà de nombreux visiteurs.

Elisa Ludovicus  
e.ludovicus@agmedias.fr

L'aventure du centre commercial Gaschette a débuté il y a environ 7 ans. Après avoir fait face à de nombreux défis constructifs, le lieu fait désormais partie intégrante du paysage robertin. Porté par le groupe Safo, conscient de l'importance stratégique du Robert comme porte d'entrée du Nord-Atlantique, ce projet ambitieux vise notamment à désengorger des zones surchargées telles que la plaine du Lamentin. Il ambitionne ainsi de contribuer à répartir équitablement les activités commerciales sur l'île. Un positionnement que rejoint Valérie Coppet, gérante des instituts Body Minute en Martinique : « Je trouve que le Nord-Atlantique a besoin d'être développé. J'ai considéré que l'ensemble des instituts était souvent dans le centre et dans le sud et qu'il fallait apporter la même offre de services aux habitants du Nord-Atlantique. »

## « On peut facilement y passer une demi-journée »

Situé face au C.C Océanis, détenu par le Groupe Bernard Hayot, cet ambitieux projet vient lui apporter une alternative complémentaire. En effet, loin de se positionner en concurrents, ces deux espaces commerciaux entendent offrir une palette de services et de commerces plus diversifiée aux habitants. Picard, Burger King, La Guérande, Courir, Nicolas, Body Minute, MicroForce, des banques ou encore un centre ophtalmologique composent ainsi cet ensemble commercial aux airs de petit village.

« C'est un espace où on peut facilement passer une demi-journée. Ça peut permettre de vraiment passer des moments agréables du matin jusqu'au soir », souligne



Le centre commercial Gaschette mise sur son offre diversifiée de commerces et de services.

Elisa Ludovicus/Photo France-Antilles

Farell François-Haugrain, le maire du Robert.

## « Tout est complet depuis plus d'un an »

Abritant une dizaine d'entreprises et générant un certain nombre d'emplois directs et indirects, le centre Gaschette se présente comme un moteur du développement économique pour le Robert et au-delà. Doris Ballossier, responsable des centres commerciaux du groupe Safo, témoigne d'ailleurs de l'attrait croissant de la ville pour les acteurs économiques : « Tout est complet depuis plus d'un an et, malgré tout, j'ai encore pas mal de demandes pour des locaux au Robert. Apparemment, c'est une ville qui attire beaucoup au niveau des commerces. » Les



Moderne et pratique, le lieu attire de nombreux visiteurs.

Elisa Ludovicus/Photo France-Antilles

parkings, constamment remplis en journée, semblent témoigner du succès du projet. François Huygues Despointes, président du groupe Safo, annonce d'ailleurs que de nouvelles places de parking devraient être bientôt construites afin d'améliorer l'expérience de la clientèle.



Lancé il y a environ 7 ans, le centre commercial a officiellement été inauguré le 7 mars 2024.

Elisa Ludovicus/Photo France-Antilles



Le lieu rassemble une dizaine d'entreprises et crée ainsi de l'emploi.

Elisa Ludovicus/Photo France-Antilles

## ILS ONT DIT

### « Une meilleure répartition des activités sur le territoire »

**Sébastien Daire**, directeur immobilier du groupe Safo



« L'idée était de pouvoir déplacer une partie de nos activités sur la commune du Robert qui est la porte d'entrée du Nord-Atlantique. Cela permet de desservir à peu près une centaine de milliers d'habitants et de participer à une meilleure répartition des activités sur le territoire. Les entreprises bénéficient d'une visibilité accrue, puisqu'on est en bord de la nationale, d'une facilité d'accès, ainsi que d'un regroupement de commerces et services qui génèrent de l'attractivité, ainsi qu'un parking facilement accessible. »

### « De plus en plus de clients viennent à nous »

**Georges Honoré**, directeur du territoire sud atlantique Caisse d'épargne



« On s'est dit qu'il fallait qu'on propose à nos clients un cadre moderne permettant de les recevoir dans les bonnes conditions. Ça va faire environ quatre mois que nous sommes installés ici, on est encore dans l'observation, mais on se rend compte que de plus en plus de clients viennent à nous. »

### « Aujourd'hui, on peut disposer d'un espace où il y a une multitude de services »

**Farell François-Haugrain**, maire du Robert



« Avoir une structure de cette dimension sur le Robert, avec l'ensemble des services qui y sont, ce n'est pas quelque chose qui se fabrique tous les jours. Aujourd'hui, on peut disposer d'un espace où il y a une multitude de services. Les administrés et toutes les personnes qui y viennent, peuvent trouver de quoi satisfaire leurs appétits ou leurs besoins sur un périmètre réduit. C'est un espace où on peut facilement passer une demi-journée si on associe l'ensemble des structures qui y sont. Ça peut permettre de vraiment passer des moments agréables du matin jusqu'au soir. C'est vrai qu'à travers ce développement périphérique, la ville elle-même a ce souci de faire en sorte que le bourg redevienne attractif avec un certain nombre de services. Nous avons pour projet de redynamiser le centre-bourg. Nous avons commencé à avoir une bonne maîtrise du foncier. Ça va tout simplement se concrétiser par des constructions, parce qu'il faut de l'habitat dans le bourg. Le fait d'avoir davantage de population dans le bourg, fera que les services qui y sont y trouveront leur compte. »